





| | | | |
|--|--|--|---|
|  <p>Alcaldía Municipal Ibagué NIT. 800113389-7</p> | <p>PROCESO: PLANEACION ESTRATEGICA Y TERRITORIAL</p> | <p>Código: INS-PET- 13</p> |  |
| | <p>INSTRUCTIVO: DEMARCAACION NORMAS URBANISTICAS EN PLANO TOPOGRAFICO</p> | <p>Versión: 01</p> <p>Fecha: 11/12/2015</p> <p>Página: 1 de 4</p> | |

INSTRUCTIVO PARA DEMARCAACION DE NORMAS URBANISTICAS EN PLANO TOPOGRAFICO

| | | | |
|--|---|---|---|
|  <p>Alcaldía Municipal Ibagué NIT. 800113389-7</p> | <p>PROCESO: PLANEACION ESTRATEGICA Y TERRITORIAL</p> | <p>Código: INS-PET-13</p> |  |
| | | <p>INSTRUCTIVO: DEMARCACION NORMAS URBANISTICAS EN PLANO TOPOGRAFICO</p> | |
| | | <p>Fecha: 11/12/2015</p> | |
| | | <p>Página: 2 de 4</p> | |

1. OBJETIVO:

Demarcación de determinantes urbanísticas a un plano topográfico generadas por rondas hídricas, redes eléctricas, drenajes.

2. TERMINOLOGIA Y DEFINICIONES:



PLANO TOPOGRAFICO: Plano vertical que define la línea de construcción de un predio a desarrollar, con áreas superiores a 1.000 M2

3. CONDICIONES GENERALES

Cartografía base-normativa vigente-computador-impresora-SICAM-archivo urbanístico y de gestión-Elementos de medición, GPS, flexómetro, decámetro, Hectómetro, cámara de alta definición, Auxiliar.

4. DESARROLLO DEL INSTRUCTIVO

| No. | Etapas | Actividad | Responsable |
|-----|-----------------|---|---|
| 1 | Radicación | Radical la solicitud en legal y debida forma | Auxiliar Administrativo |
| 2 | Trámite Interno | Asignar al profesional Universitario | Director(a) |
| 3 | | Realizar el estudio de lo solicitado Vs. Planos y normas y se programa visita al predio | Profesional Universitario |
| 4 | | Se realiza visita al predio con auxiliar de campo | Profesional Universitario y Técnico en topografía o ingeniera |
| 5 | Trámite Interno | Se verifica información tomada de la visita con lo existente en el Archivo Urbanístico y documental | Profesional Universitario |
| 6 | | Se realiza la demarcación en in plano borrador | Tecnólogo dibujante con experiencia en Autocard |



| | | | |
|--|---|---|---|
|  <p>Alcaldía Municipal Ibagué NIT. 800113389-7</p> | <p>PROCESO: PLANEACION ESTRATEGICA Y TERRITORIAL</p> | <p>Código: INS-PET-13</p> |  |
| | | <p>INSTRUCTIVO: DEMARCACION NORMAS URBANISTICAS EN PLANO TOPOGRAFICO</p> | |
| | | <p>Fecha: 11/12/2015</p> | |
| | | <p>Página: 3 de 4</p> | |

| | | | |
|-----|---------|--|---------------------------------------|
| 7 | | Se realiza observaciones y correcciones y el visto bueno del plano final | Profesional Universitario-Arquitecto- |
| 8 | | Se elabora el documento para expedir el certificado | Profesional Universitario |
| 9 | | Revisión y Visto bueno del certificado | Profesional Universitario |
| 10. | | Revisión jurídica y visto bueno Abogado | Profesional Universitario |
| 11. | | Firma y aprobación Dirección | Directora POT |
| 12 | | Firma y aprobación Despacho | Secretario de Planeación |
| 13 | | Expedir la comunicación oficial externa en original y tres copias | Profesional Universitario |
| 15 | Archivo | Archivar copia del documento en su sección respectiva: Despacho-Gestión-Temático | Archivo |

5. CONTROL DE CAMBIOS

| VERSION | VIGENTE DESDE | OBSERVACION |
|---------|---------------|------------------------|
| 01 | 11/12/2015 | PRIMERA VERSION SIGAMI |
| | | |

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través de la plataforma Pisami. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Ibagué

| | | | |
|--|---|--|---|
|  <p>Alcaldía Municipal Ibagué NIT. 800113389-7</p> | <p>PROCESO: PLANEACION ESTRATEGICA Y TERRITORIAL</p> | <p>Código: INS-PET- 13</p> |  |
| | <p>INSTRUCTIVO: DEMARCACION NORMAS URBANISTICAS EN PLANO TOPOGRAFICO</p> | <p>Versión: 01</p> <p>Fecha: 11/12/2015</p> <p>Página: 4 de 4</p> | |

| Revisó | Aprobó |
|--|--|
| <p>NOMBRE: GLORIA CONSTANZA HOYOS CARGO: Directora Grupo POT</p> | <p>NOMBRE: CAMILO CLAVIJO GARCIA CARGO: Secretario de Planeación</p> |