

# GERENCIA DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS



## Informe de Gestión 2023



ANDRÉS HURTADO  
ALCALDE DE IBAQUE



IBAQUE VIBRA

54



ANDRÉS HURTADO

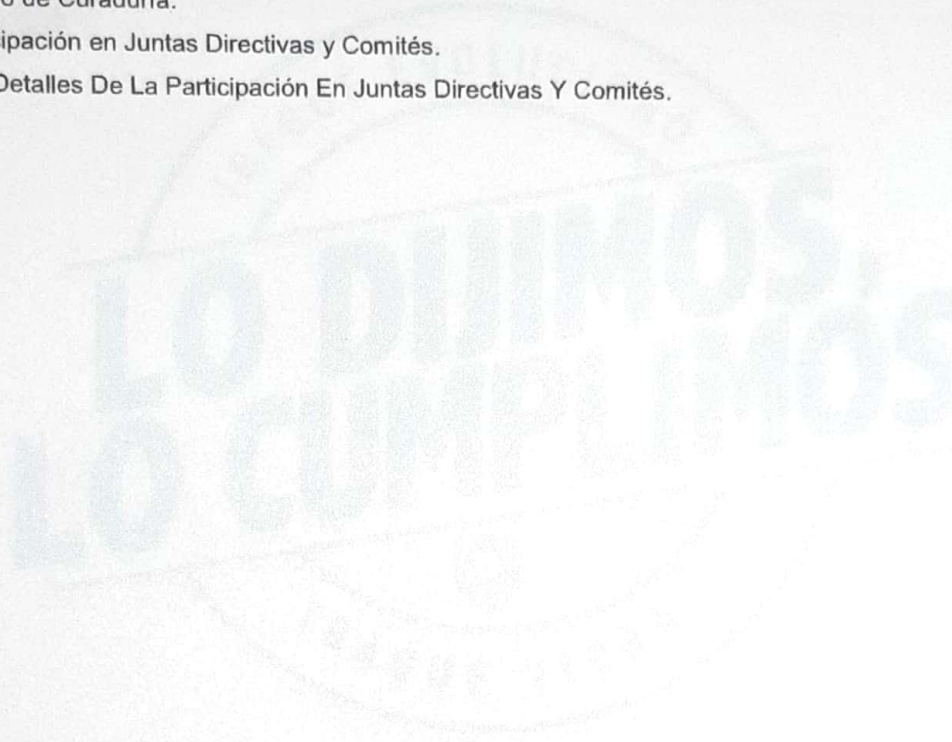


IBAQUE VIBRA



## Tabla de Contenido

1. Introducción.
2. Metodología.
3. Aspectos Administrativos.
  - 3.1. Funciones de la Gerencia De Proyectos Estratégicos.
4. Gestiones Realizadas en el Año 2023.
5. Comisiones Asistidas en el Año 2023.
6. Estado de Curaduría.
7. Participación en Juntas Directivas y Comités.
  - 7.1. Detalles De La Participación En Juntas Directivas Y Comités.



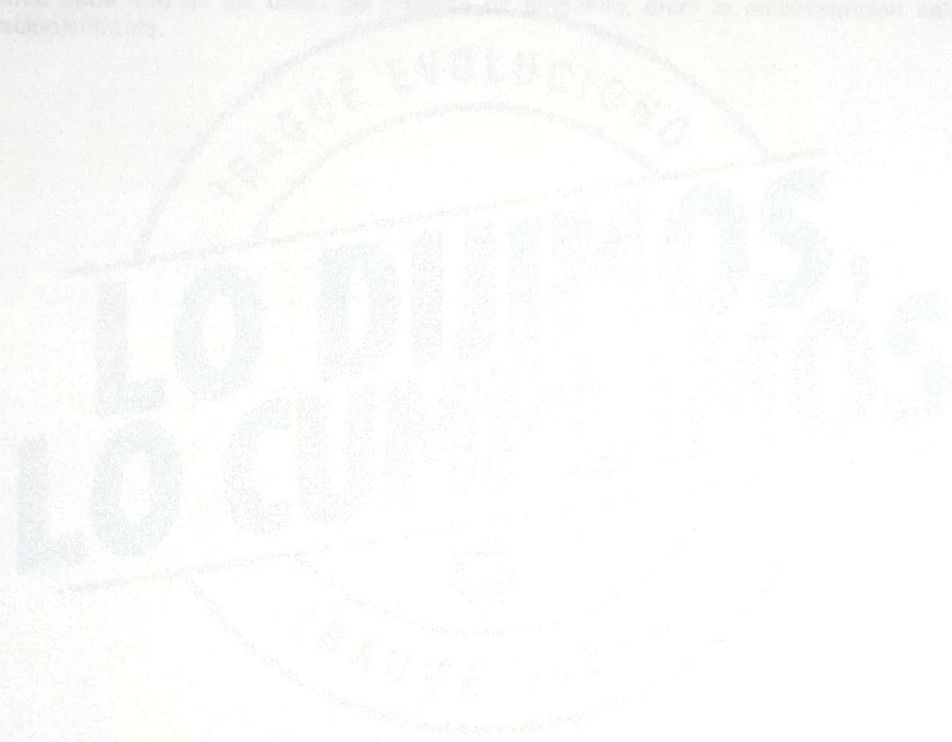


## 1. INTRODUCCIÓN

La Gerencia De Proyectos Estratégicos en el cumplimiento de sus funciones misionales pone a disposición el presente documento el cual describe la gestión realizada, los principales logros y resultados obtenidos durante la vigencia 2023 que dan cumplimiento a los objetivos estratégicos trazados en el Plan de Desarrollo "Ibagué Vibra 2020-2023".

Este documento es resultado de la gestión de la Gerencia de Proyectos Estratégicos.

Este documento es resultado de la gestión de la Gerencia de Proyectos Estratégicos y es un documento de carácter informativo que describe la gestión realizada, los principales logros y resultados obtenidos durante la vigencia 2023 que dan cumplimiento a los objetivos estratégicos trazados en el Plan de Desarrollo "Ibagué Vibra 2020-2023".



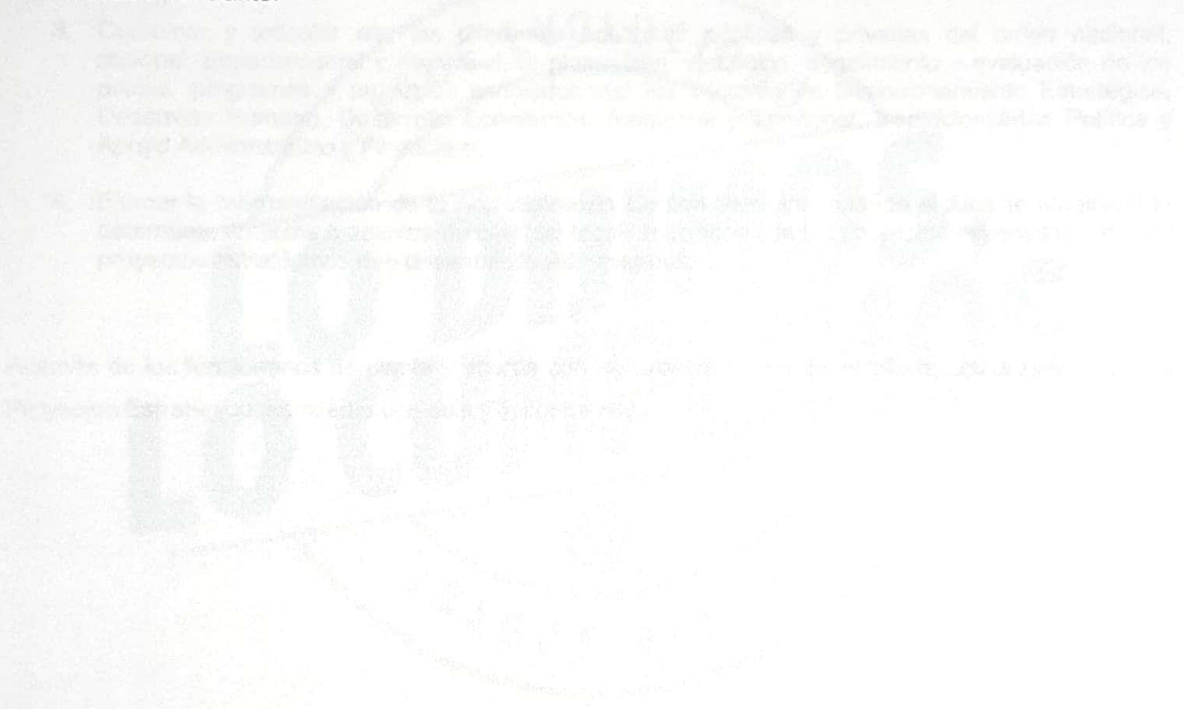


## 2. METODOLOGÍA

El informe de gestión es un documento reglamentado por la Ley 951 de 2005, que tiene como objetivo que la ciudadanía y el equipo del gobierno entrante cuenten con información precisa y oportuna sobre las problemáticas relevantes, el estado de avance de los planes y programas que ejecutó la administración saliente.

En este sentido, y acorde a las directrices dadas por el Departamento Nacional de Planeación y la Función Pública, se realiza el presente informe de gestión de Gerencia de Proyectos Estratégicos.

Los contenidos que se proponen asumen el proceso de transición de gobierno y garantizan el desarrollo de los tres momentos propuestos para tal fin, como son: Informe de gestión, rendición de cuentas donde se integra al proceso de diálogo, y un tercer momento, en el que los insumos del informe de gestión se usan durante cada una de las fases del proceso de empalme, entre la administración saliente y la administración entrante.





### 3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

#### 3.1. Funciones de la Gerencia de Proyectos Estratégicos

1. Coordinar y articular los procesos que garanticen el desarrollo integral, armónico y sostenible del municipio de Ibaque, en concordancia con las normas nacionales, departamentales, municipales, así como los convenios de cooperación nacional e internacional.
2. Coordinar y articular con las dependencias de la Alcaldía Municipal de Ibaque, las etapas de planeación, ejecución, seguimiento y evaluación de los planes, programas y proyectos asociados con los sectores de Direccionamiento Estratégico, Desarrollo Humano, Desarrollo Económico, Ambiental y Territorial, Institucionalidad Política y Apoyo Administrativo y Financiero.
3. Coordinar y articular con las diferentes entidades públicas y privadas del orden nacional, regional, departamental y municipal, la planeación, ejecución, seguimiento y evaluación de los planes, programas y proyectos asociados con los sectores de Direccionamiento Estratégico, Desarrollo Humano, Desarrollo Económico, Ambiental y Territorial, Institucionalidad Política y Apoyo Administrativo y Financiero.
4. Ejercer la representación de la Administración Central Municipal cuando el Alcalde Municipal lo determine, en actos o asuntos de carácter legal, asociados con los proyectos especiales o macro proyectos estratégicos que desarrolle la Administración.

Además de los funcionarios de planta y acorde con los proyectos que desarrolla la actual Gerencias de Proyectos Estratégico, se cuenta con seis (6) contratistas.





#### 4. GESTIONES REALIZADAS EN EL AÑO 2023

DEPENDENCIA	TIPO DE ACTIVIDAD
Imdri	apoyo para la gestión de 5 eventos de deportes y afición de vehículos a motor.
Secretaría de Infraestructura	Concepto para proyectos de polideportivos: gestión administrativa y el estudio para determinar el procedimiento para el desarrollo de ese procedimiento.
	Proyecto carrera 5 calle 60: revisión general de diseños y socialización del proyecto con la comunidad.
Secretaría de Infraestructura	Piscinas calle 42: acompañamiento técnico a las decisiones en el reinicio de obra.
	Colegios FIIIE: acompañamiento técnico y gestión ante alcamos para aprobación de los diseños y servicio de gas domiciliario.
Curaduría 1	Piscina de olas: gestión de licencia de construcción.
Curaduría 1	Sacúdete parque Viveros gestión de licencia de construcción.
	Convenios con Gobernación del Tolima (vías, coliseo menor, piscinas parque deportivo, reposición alcantarillados) apoyo gestión administrativa de la generación de los convenios y visitas técnicas al coliseo menor y piscina parque deportivo
	VIAS DPS: acompañamiento de gestión para modificación del convenio.
Sociedad tolimense de ingenieros	Trabajo en conjunto-prediseño intersecciones viales para vías principales de Ibagué.
Secretaria de infraestructura	RETORNO AEROPUERTO: gestión para el diseño del futuro retorno al aeropuerto de Ibagué.
Gestora Urbana – secretaria de infraestructura	BALTAZAR UNGRD: gestión para reactivar el convenio.
Gestora urbana, Imdri, secretaria de planeación	PARQUE DEPORTES A MOTOR 15 Has: participamos en el diseño, elaboración del presupuesto, socialización del proyecto en la ejecución de la etapa 1 y 2.
Gestora urbana, Imdri, secretaria de Planeación	PARQUE DEPORTIVO ALTERNO 55 Has: elaboración del prediseño
Infibague- secretaria de Cultura	PANÓPTICO EDIFICIO 3: revisión de diseños y radicación de proyecto para tramite de licencia ante curaduría.
	Estación del tren Picaleña: gestión puesta en marcha de una biblioteca pública en ese sector.
Ministerio de Vivienda	Tanque agua potable Santa Ana y conexión tanque Ambalà, gestión acompañamiento ante ministerio de Vivienda para viabilidad.

50





Secretaria de Infraestructura	Informe sobre puente elevado ubicado en la intersección vial carrera 5 con 43 avenida Pedro Tafur.
Secretaria de Infraestructura	Visitas técnicas y respectivos presupuestos para la dependencia y viabilizar la ejecución de estos.
Gerente de la unidad de salud de Ibagué	Conceptos, proyecto unidad intermedia salado y centro de salud topacio.
Secretaria de Ambiente, Gestión del Riesgo y secretaria de Infraestructura, Secretaria de infraestructura,	Inspección estructura provisiónes tarimas y graderías- festival san de Ibagué.
Gerente de la Unidad de Salud de Ibagué	Clasificación estructural proyecto concha acústica-ministerio de vivienda.
Secretaria de Gobierno	Observaciones de revisión independiente al diseño estructural del proyecto - USI Salado.
Secretaria Jurídica, secretaria Desarrollo Rural	Seguimiento proyecto megacapa- permiso instalación red agua potable.
Secretaria Jurídica, secretaria Desarrollo Rural	Informes preliminares de actividades de topografía en atención al fallo judicial de tutela sentencia t-388/20.
Secretaria Jurídica, secretaria Desarrollo Rural	Acompañamiento a Comisión técnica dirigida por sociedad tolimense de ingenieros- puentes ubicados en veredas San Bernardo y Coello Cócora.
Secretaria Jurídica, secretaria Desarrollo Rural	Diagnósticos del problema y descripción de la solución ante la necesidad de puentes peatonales en cumplimiento fallo judicial contenido en las sentencias rio Cócora vereda Coello.
Secretaria de Ambiente y Gestión del Riesgo	Recorrido de reconocimiento a viviendas afectadas posterior al sismo ocurrido el 17 de agosto de 2023.
Secretaria de Ambiente y Gestión del Riesgo	Capacitaciones simulacro de sismo, 04 de octubre
Secretaria de Infraestructura	Presupuesto Oficial obra de construcción de carpeta asfáltica para parcheo en la Carrera 13 A – Calle 2 Barrio Santa Barbara contiguo a terrazas de santa bárbara.
Secretaria de Infraestructura	Presupuesto oficial de obra para la construcción de carpeta asfáltica para parcheo y construcción de pavimento en concreto, teniendo en cuenta el sector de ejecución - en la Carrera 14 con calle 8 – 02 barrio 20 de Julio.
Secretaria de Infraestructura	Presupuesto Oficial de obra para la construcción de pavimento en concreto premezclado MR41, a ejecutarse en la calle 4B con carrera 12 barrio San Diego.
Secretaria de Infraestructura	Presupuesto de Obra para remodelación planta inferior o primer piso del salón comunal del barrio San Diego.
Secretaria de Infraestructura	Presupuesto para la conformación de estructura vial en pavimento flexible, junto a presupuesto para la construcción de línea de conducción de acueducto y alcantarillado para la Calle 31 A No. 5 – 21.
Secretaria de Infraestructura	Presupuesto para la conformación de estructura vial en pavimento flexible, junto a presupuesto para la construcción de línea de conducción de acueducto y alcantarillado- para la carrera 11 calle

sc





	113 Barrio Pacande.
Secretaria de infraestructura	Presupuesto de Obra para remodelación del Salón Comunal del Barrio Jardín Musicalia.
Secretaria de infraestructura	Presupuesto para la conformación de estructura vial en pavimento flexible, para la carrera 1 con calle 81 MZ. R Barrio Jardín e etapa comuna 8.
Secretaria de infraestructura	Presupuesto para la conformación de estructura vial en pavimento flexible incluye presupuesto para la construcción de línea de conducción de acueducto y alcantarillado para la Carrera 12 con calle 4 Barrio Santa Bárbara.
Secretaria de infraestructura	Presupuesto Oficial de obra para la construcción de pavimento en concreto pmezclado MR41, incluye la construcción de línea de conducción de acueducto y alcantarillado para la Carrera 13 A No. 13 – 39 Barrio 7 de agosto.
Secretaria de infraestructura	Adecuación de polideportivo del Barrio san diego en cubierta metálica.
Secretaria de infraestructura	Presupuesto para la conformación de estructura vial en pavimento flexible incluye presupuesto para la construcción de línea de conducción de acueducto y alcantarillado para la Carrera 6A y 6B entre calles 56,57,58 – calle 59 Barrio Limonar.
Secretaria de infraestructura	Presupuesto para la conformación de estructura vial en pavimento flexible incluye presupuesto para la construcción de línea de conducción de acueducto y alcantarillado para la Calle 53 No. 7C – 35 Barrio Piedra Pintada.
Secretaria de infraestructura	Presupuesto para la conformación de estructura vial en pavimento flexible para la Calle 46 con 6 Ay 7 Barrio Villa Marlen.
Secretaria de infraestructura	Adecuación de polideportivo del Barrio Calarcá, incluye cubierta en carpintería metálica.
Secretaria de infraestructura	Adecuación de polideportivo del Barrio Villa Marlen, incluye cubierta en carpintería metálica
Secretaria de infraestructura	Adecuación de polideportivo del Barrio Pacandé, incluye cubierta en carpintería metálica.
Secretaria de infraestructura	Presupuesto Oficial de obra para la construcción de pavimento en concreto pmezclado MR41, incluye la construcción de línea de conducción de acueducto y alcantarillado para el barrio Jardín 3ra Etapa calle 75 A y 75B No. 2 – 12.
Secretaria de infraestructura	Presupuesto Oficial de obra para la construcción de carpeta asfáltica para parcheo para el barrio jardín tercera etapa entre calles 86 a la calle 91.
Secretaria de infraestructura	Presupuesto Oficial de obra para la construcción de pavimento en concreto pmezclado MR41, incluye la construcción de línea de conducción de acueducto y alcantarillado para el barrio Jordán 1 etapa Mz 5 ubicación casa 15.
Secretaria de infraestructura	Presupuesto Oficial de obra para la construcción de pavimento en concreto pmezclado MR41, incluye la construcción de línea de conducción de acueducto y alcantarillado para el barrio Villa Café Mz 21 y Mz 24.

52







Secretarías de Movilidad y Planeación, y Sistema Estratégico de Transporte	Gestión en la viabilidad de anteproyecto ASOCIACION PUBLICA PRIVADA " TRANVIA ELECTRICO PARA IBAGUE", el cual entra ahora a etapa de factibilidad.
Secretaria de Gobierno	FONDO DE SEGURIDAD – SUBESTACION NORTE: estudio de mercado para consultoría.

12 y 13 de mayo - 2023	Asistir a la reunión de coordinación con el proyecto Plan	...
14 de mayo - 2023	...	...
15 de mayo - 2023	...	...
16 de mayo - 2023	...	...
17 de mayo - 2023	...	...
18 de mayo - 2023	...	...
19 de mayo - 2023	...	...
20 de mayo - 2023	...	...
21 de mayo - 2023	...	...
22 de mayo - 2023	...	...
23 de mayo - 2023	...	...
24 de mayo - 2023	...	...
25 de mayo - 2023	...	...
26 de mayo - 2023	...	...
27 de mayo - 2023	...	...
28 de mayo - 2023	...	...
29 de mayo - 2023	...	...
30 de mayo - 2023	...	...
31 de mayo - 2023	...	...





### 5. COMISIONES ASISTIDAS EN EL AÑO 2023

FECHA	MOTIVO DE VIAJE	CIUDAD
23 y 25 de enero -2023	<p>1. Agencia Presidencial de Cooperación APC: Avanzar en el proyecto: Plan maestro de abastecimiento de alimentos, seguridad alimentaria y logística de Ibagué. "PMAASAL".</p> <p>2. Cámara Colombiana de Infraestructura: Concretar la participación del Municipio de Ibagué en el evento regional de la cámara colombiana de Infraestructura CCI, los días 18 y 19 de mayo del 2023.</p> <p>3. Ministerio de Vivienda: Avanzar en ejecución del convenio interadministrativo No 0028 de 2019 celebrado entre la Financiera de Desarrollo Territorial S.A FINDETER y el Municipio de Ibagué (Tolima) "institución educativa técnica ciudad de Ibagué "sede el tejar".</p>	Bogotá.
14 de febrero - 2023	Ministerio industria, comercio y turismo	Bogotá
25 de febrero - 2023	Se adelantaron consultas generales para obtener la versión definitiva de la licencia de construcción en la modalidad de obra nueva-zona de parqueaderos centro regional para la atención de víctimas	Bogotá
14 de marzo - 2023	Participar en la reunión con el subdirector general de la UNGRD	Bogotá
11 y 12 de abril - 2023	Atender tema en el departamento de prosperidad social	Bogotá
17-18 de mayo - 2023	Participar en el evento de infraestructura para la competitividad	Bogotá
6-7 de junio - -2023	Atender visita técnica en el municipio de bello proyecto central park	Medellín
14 de agosto - 2023	Reunión con e fin de verificar las	Lérida

حصار





	observaciones que se han realizado al permiso adelantado por la alcaldía de Ibagué, correspondiente al proyecto megacapa	
26 de septiembre	Realizar acompañamiento a los contratistas del proyecto megacapa	Lérida





## 6. ESTADO DE CURADURIA

En general la mayoría de proyectos se archivó por falta de diseñador estructural y de suelos para realizar las correcciones, ya se está subsanando este inconveniente para continuar.

**CUADRO SEGUIMIENTO - LICENCIAS DE CONSTRUCCION ALCALDIA DE IABGUE**

ROYECTO	RADICADO	ESTADO	PENDIENTE	CU
SALON SANTA CATALINA	NA	Se archivó en curaduría por vencimiento de plazo y está pendiente para radicar en curaduría 2 nuevamente.	1. respuesta de activación folio de matrícula en registro se hizo la solicitud el 10 de mayo. 2. falta firma en funcionario de ing. Héctor (suelos) para volver a radicar 3. ya está el poder del alcalde, arquitecto, estructural.	2
SALON GERMAN HUERTA	NA	archivado en curaduría (una vez se tengan resueltos los pendientes se debe revisar	1. respuesta de aclaración áreas y linderos por planeación, se hizo la solicitud en planeación a través del memorando no. 020161 19/05/2023. 2. respuesta demarcación de niveles y paramentos radicado no. 2023-025749.	2
SALON LADY DI	NA	se radicaron observaciones en curaduría el día 26 de mayo, tuvo vo.bo arquitecto, legal y suelos pero se archivó en curaduría por falta de ajuste estructural (ing. Hermida) y está pendiente para radicar en curaduría 2 nuevamente, una vez el	1. Faltan ajustes estructurales 2. Falta firma en funcionario de Ing. Héctor para volver a radicar	2





		ingeniero haga los ajustes.		
SALON BOQUERON	0036	está en ajustes estructurales y se solicitó suspensión por que se solicitó imprecisión cartográfica en planeación memo no. 022082 1/06/2023	1. ots dio respuesta de imprecisión memo no. 022082 1/06/2023. 2. falta ajuste estructural, se le envió al ing. Juan Camilo el miércoles 21 de junio.	1
SALON CHICÒ	NA	se archivó en curaduría por vencimiento de plazo y está pendiente para radicar en curaduría 2 nuevamente.	1. pendiente entrega de estudio de suelos ing. Héctor García. 2. traslado de documentos de expediente archivado al nuevo (bejarano) 3. falta firma en funcionario de ing. Héctor para volver	2
SALON VILLA CINDY	NA	se archivó en curaduría por vencimiento de plazo y está pendiente para radicar en curaduría 2 nuevamente	1. ya está listo el diseño estructural ing. palma. 2. ya está el poder del alcalde (Arq. francisco) 3. traslado de documentos de expediente archivado al nuevo (bejarano) 4. falta firma en funcionario de ing. Héctor para	2
VILLA DEL SOL	NA	en proceso para radicar en curaduría una vez se tengan listos los pendientes	1. pendiente repuesta demarcación niveles y paramentos a través memo no. 022128 1/06/2023. 2. pendiente poder del alcalde (Arq. francisco) 3. estudio de suelos (Zambrano). 4. topográfico ajustado área. 5. arquitectónico y estructural ya están	NA

502





SALON CALATAYUD	NA	en proceso para radicar en curaduría una vez se tengan listos los pendientes	listos 1. pendiente poder del alcalde (Arq. francisco) 2. falta firma en funcionario de ing. Héctor para volver a radicar	NA
USI SALADO	0101	proceso radicado en legal y debida forma	1. se deben atender observaciones de curaduría. concepto uso del suelo expedido por planeación municipal	2
USI TOPACIO	01115	proceso radicado en legal y debida forma	proceso con suspensión de términos por parte de curaduría. concepto uso de suelo expedido por parte de planeación municipal	1
PANÓPTICO EDIFICIO 3	NA	proceso radicado por insistencia, sin pago	se consiguieron observaciones extra oficiales de curaduría. se requiere concepto de ministerio de cultura	1
CRAVIC	0183	proceso radicado en legal y debida forma	en revisión de curaduría	1
PISCINA OLA	0152	proceso radicado en legal y debida forma	en revisión de curaduría	1

	VIGENTE / EN REVISIÓN
	DESIETIDO O ARCHIVADO
	POR INICIAR PROCESOS EVALUACION
	PROXIMO A VENCER TERMINOS

50





## 7. PARTICIPACIÓN EN JUNTAS DIRECTIVAS Y COMITÉS

### 7.1. DETALLES DE LA PARTICIPACIÓN EN JUNTAS DIRECTIVAS Y COMITÉS



**INFIBAGUÉ**

INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO,  
PROMOCIÓN Y DESARROLLO DE  
IBAGUÉ - INFIBAGUÉ  
NIT: 890.700.755-5



#### INVITACIÓN CONTINUACIÓN CONSEJO DIRECTIVO ORDINARIO

Ing	ANDRÉS FABIAN HURTADO BARRERA	Acalde - Presidente
Dr.	FELIPE ROBERTO LA ROTA GARCIA	Gerente General
Dr.	JOSÉ YESID BARRAGÁN	Secretario Hacienda Mpal
Dr.	SHAROM GUZMAN	Secretaria de Infraestructura
Dr.	LEANDRO VERA ROJAS	Secretario de Planeación
Dr.	CARLOS JOSE CORRALES	Gerente Proyectos estratégicos
Dra	ALBA LUCIA GARCÍA	Secretaria Desarrollo Económico
Dra	ERIKA PALMA	Gerente General IBAL S.A.
Ing	VIVIAN XIMENA BLANCO RODRIGUEZ	Directora Ejecutiva Acopi
Pbro	OSCAR ANDRES BENAVIDEZ PARRA	Director Sede Ibagué UNAD
Sra	SANDRA PATRICIA DELGADO MONTEALEGRE	Presidenta (SINSEPTOL)
Sr.	PEDRO CALDERÓN LOZANO	Representante Comunidad

FECHA: jueves 02 de noviembre de 2023

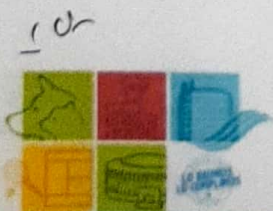
HORA: 07:00 a. m.

LUGAR: Unirse a la reunión zoom

<https://us02web.zoom.us/j/82312115503?pwd=OHpaWDN2WDBDRElZRTInSm00OFZlQT09>

#### ORDEN DEL DÍA PROPUESTO:

1. Verificación del quórum
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Aprobación del Incentivo 30% por recertificación y Furag obtenidas vigencia 2022
4. Informe de gestión del cuatrienio
5. Aprobación del acta de consejo directivo 007 del 02 de noviembre de 2023



ANDRÉS  
HURTADO



IBAGUÉ  
VERA



**IMDRI**

Instituto Municipal para el Deporte  
y la Recreación de Ibagué



**9 IBAQUE VIBRA**



Oficio: 1414-23

Ibagué, 11 de septiembre de 2023

Doctor  
**CARLOS JOSE CORRAL ALBARELLO**  
Gerente de Proyectos Estratégicos  
Ciudad

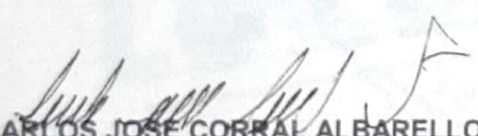
**Asunto:** Reunión Extraordinaria Consejo Directivo IMDRI

Comedidamente me permito invitarlo a reunión **Extraordinaria** del Consejo Directivo, que se llevará a cabo el próximo **MARTES 12 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, a las **4:00 P.m.**, la cual se efectuará a través de medios electrónicos (videoconferencia) empleando el aplicativo **ZOOM**.

**ORDEN DEL DIA**

1. Llamado a lista y verificación de quórum
2. Lectura y aprobación del orden del día
3. Presentación proyecto de acuerdo N.04 **"POR MEDIO DEL CUAL SE APROBABA EL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS DE LA**

Cordialmente,

  
**CARLOS JOSE CORRAL ALBARELLO**  
Gerente de Proyectos Estratégicos  
Ingeniero Civil  
Especialista en Ingeniería estructural  
Especialista en Gestión y Planeación urbano Regional  
Especialista en Gerencia de Proyectos

Proyectó: Angie Viviana Lugo, Contratista, Carlos Andrés Camelo Garzón, Contratista.



ANDRÉS HURTADO



**9 IBAQUE VIBRA**





IBAGUÉ EVOLUCIONÓ

# LO DIJIMOS, LO CUMPLIMOS

IBAGUÉ VIBRA



ANDRÉS  
HURTADO  
ALCALDE DE IBAGUÉ



IBAGUÉ  
VIBRA



ANDRÉS  
HURTADO



IBAGUÉ  
VIBRA