

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Construcción Mejoramiento y adecuación de Equipamientos en la ciudad de Ibagué

Tipología

General - Esquemas SUIFP's

Código BPIN

2024730010096

Sector

Gobierno Territorial

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 08/06/2024 09:30:15

Identificador: 979847

Formulador Ciudadano: ALEJANDRA ALVARADO MENESES

Formulador Oficial : ALBA LUZ GOMEZ LOZANO

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4502 - Fortalecimiento del buen gobierno para el respeto y garantía de los derechos humanos.

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	01. Habilitadores que potencian la seguridad humana y las oportunidades de bienestar	06. Control institucional del territorio para minimizar las amenazas al bienestar de las personas y las comunidades	a. Prevención y protección para poblaciones vulnerables desde un enfoque diferencial, colectivo e individual

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Con Seguridad en el Territorio 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

PILAR 3 Innovación para la Seguridad y la Paz

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Sector Gobierno Territorial

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

IBAGUÉ PARA TODOS 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Línea Estratégica: GOBERNABILIDAD PARA TODOS
Espacios dignos Para nuestros usuarios de fortalecimiento comunal

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

SECTOR: Gobierno Territorial
PROGRAMA: Equipamientos

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

INSUFICIENTE ESPACIOS FÍSICOS PARA LA PARTICIPACIÓN SOCIAL Y CIUDADANA EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ

Descripción de la situación existente con respecto al problema

En el Municipio de Ibagué no cuenta con la suficiente infraestructura en equipamientos para la integración colectiva e incluyente que contribuya a la construcción de diferentes ámbitos y el desarrollo de la ejecución de las políticas públicas para la sostenibilidad del territorio y la equidad social.

La ausencia de este tipo de espacios debilita el tejido social ya que impiden el desarrollo de diferentes actividades que facilitan la integración de los miembros de la comunidad, la cohesión social y la manifestación de diferentes muestras y expresiones comunitarias

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

La ciudad de Ibagué está compuesta por 13 comunas que la conforman 445 barrios y urbanizaciones, las comunas con mayor número de barrios son las comunas 7, 6 y 8 con un total de 195 que corresponden al 44% del total de barrios por comuna. Las comunas con menor número de barrios son las comunas 1 y 13.

Desde la secretaria de infraestructura se realizó un censo el cual arrojó un diagnóstico de la existencia de los salones comunales y el estado físico de cada uno de ellos, fue así como se diagnosticó que el 30 % de ellos se encuentra en estado regular y el 70% de los barrios no cuenta con salones comunales.

En cuanto a la clasificación se puede establecer que de primer grado el Municipio de Ibagué cuenta con quinientos veinte (520) Juntas de acción Comunal (JAC) y de segundo grado quince (15) Asociaciones de Juntas de acción Comunal (ASOJUNTAS). Actualmente el Municipio tiene quinientos siete (508) JAC y ASOJUNTAS reconocidas, esto equivale al 95% de Organismos que cuentan con sus directivos y dignatarios legalmente reconocidos y constituidos y un 5% sin reconocer lo cual equivale a 28 organismos, que de manera articulada se desarrollara los proyectos de construir y mejorar los equipamientos de las distintas comunas con el fin de trabajar en el mejoramiento continuo de la ciudad y de esta manera contar con espacios adecuados que promuevan escenarios de dialogo y participación ciudadana.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Déficit espacios físicos que contribuyan a la correcta y sana participación de la ciudadanía	1.1 Desinterés de la comunidad por participar.
2. Inadecuada infraestructura existente en los Equipamientos	2.2 Baja periodicidad y calidad de mantenimiento

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Deficiente participación e interacción de los ciudadanos para la integración social.	1.1 Reducida participación y desarrollo de actividades propias de la comunidad.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
<p>Actor: Otro</p> <p>Entidad: Comunidad</p> <p>Posición: Beneficiario</p> <p>Intereses o Expectativas: Generar participación ciudadana.</p>	<p>-Exponer las necesidades prioritarias de la comunidad y sus correspondientes propuestas de solución.</p> <p>-Veeduría y uso de la infraestructura.</p>
<p>Actor: Municipal</p> <p>Entidad: IBAGUÉ - TOLIMA</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Aumentar la cobertura de los equipamientos que requieren la intervención por parte del Municipio, a fin de proporcionar espacios idóneos para la integración de la comunidad.</p>	<p>Los recursos para la Construcción, mejoramiento y adecuación de los equipamientos en la ciudad de Ibagué.</p>

02 - Análisis de los participantes

Desde la Administración Municipal se espera la construcción y mejoramiento de equipamientos que promuevan la participación y actividades de las distintas organizaciones de base comunitaria, Juntas de acción comunal (JAC), Juntas Administradores Locales (JAL), ASOJUNTAS, Federación, juntas de vivienda comunitaria y comunidad en general con el fin de generar un desarrollo comunitario en todos los ámbitos sociales culturales y económicos y de Gobernanza.

La participación ciudadana en los distintos sectores del Municipio de Ibagué genera integración y esparcimiento que permite mejorar el tejido social y adicionalmente haciendo un seguimiento como veeduría a las inversiones de estos espacios.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

540.046

Fuente de la información

Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) proyección 2018

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Andina Departamento: Tolima Municipio: Ibagué Centro Poblado: Urbano Resguardo:	Municipio de Ibagué

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

540.046

Fuente de la información

Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) proyección 2018

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Andina Departamento: Tolima Municipio: Ibagué Centro Poblado: Urbano Resguardo:	Municipio de Ibagué	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Etapas del ciclo de vida	Juventud 14 – 26 años	101.528	Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) proyección 2018
	Adulthood 27 – 59 años	222.337	Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) proyección 2018
	Adolescence 12-18 años	49.414	Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) proyección 2018
	Infancia 6 – 11 años	41.476	Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) proyección 2018
	Primera infancia 0 – 5 años	34.563	Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) proyección 2018
Etaria (Edad)	Mayor de 60 años	90.728	Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) proyección 2018

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

INSUFICIENTE ESPACIOS FÍSICOS PARA LA PARTICIPACIÓN SOCIAL Y CIUDADANA EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ

Objetivo general – Propósito

Aumentar los espacios físicos para la participación social y ciudadana en el Municipio de Ibagué

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Equipamiento construido y/o mejorado	Medido a través de: Número Meta: 36 Tipo de fuente: Documento oficial	Obras realizadas e informe de ejecución y registro Fotográfico.

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Déficit espacios físicos que contribuyan a la correcta y sana participación de la ciudadanía	Aumentar equipamientos en las distintas comunas del Municipio de Ibagué.
Causa indirecta 1.1 Desinterés de la comunidad por participar.	Aumentar el interés de los miembros de la comunidad para la interacción social y participación ciudadana
Causa directa 2 Inadecuada infraestructura existente en los Equipamientos	Adecuada Infraestructura en los equipamientos del Municipio de Ibagué.
Causa indirecta 2.1 Baja periodicidad y calidad de mantenimiento	Incrementar la periodicidad y calidad de los mantenimientos

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Construcción y mejoramiento de 36 equipamientos en el Municipio de Ibagué.	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Construcción y mejoramiento de 36 equipamientos en el Municipio de Ibagué.

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Construcción y/o mejoramiento de Equipamientos en el Municipio de Ibagué.

Medido a través de

Número

Descripción

Construcción de 6 y mejoramiento de 30 equipamientos en el Municipio de Ibagué

Descripción de la Demanda

Equipamientos Existentes

Descripción de la Oferta

Cantidad de equipamientos a intervenir

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2024	10,00	108,00	-98,00
2025	13,00	98,00	-85,00
2026	11,00	85,00	-74,00
2027	2,00	74,00	-72,00

Alternativa: Construcción y mejoramiento de 36 equipamientos en el Municipio de Ibagué.

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Para poder dar cumplimiento a las diferentes metas contempladas en el Plan de Desarrollo Municipal "Ibagué Para Todos 2024-2027" en lo concerniente a lo estipulado en el proyecto denominado CONSTRUCCIÓN MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE EQUIPAMIENTOS EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ, se hace necesaria la ejecución de las siguientes actividades:

Estudios y diseños
Suministro
Personal
Licencias y permisos
Adquisición de bienes y servicios

PRELIMINARES
EXCAVACIONES Y RELLENOS:
MUROS
PAÑETES
CUBIERTA
CARPINTERIA METALICA
APARATOS SANITARIOS
PISOS
PINTURA
OBRAS EXTERIORES
CIMENTACIÓN
RED HIDRAULICA

Alternativa: Construcción y mejoramiento de 36 equipamientos en el Municipio de Ibagué.

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Andina Departamento: Tolima Municipio: Ibagué Tipo de Agrupación: Agrupación: Latitud: Longitud:	Municipio de Ibagué

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
 Cercanía a la población objetivo,
 Cercanía de fuentes de abastecimiento,
 Comunicaciones,
 Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
 Disponibilidad y costo de mano de obra,
 Factores ambientales,
 Orden público,
 Otros,
 Topografía,
 Medios y costos de transporte

Alternativa: Construcción y mejoramiento de 36 equipamientos en el Municipio de Ibagué.

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 5.600.000.000,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** \$ 2.000.000.000,00

Aumentar equipamientos en las distintas comunas del Municipio de Ibagué.

Producto	Actividad:
1.1 Salón comunal construido Medido a través de: Número de salones comunales Cantidad: 6,0000 Costo: \$ 2.000.000.000,00	1.1.1 EJECUTAR OBRA CIVIL (CONSTRUCCIÓN DE EQUIPAMIENTOS) Costo: \$ 1.400.000.000,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.2 REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS Costo: \$ 100.000.000,00 Etapas: Preinversión Ruta Crítica: Si
	1.1.3 SUMINISTRAR MATERIALES Costo: \$ 60.000.000,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: No
	1.1.4 COMPRAR ELEMENTOS DE FERRETERIA Costo: \$ 60.000.000,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: No
	1.1.5 CONTRATAR PERSONAL DE APOYO TECNICO, JURIDICO Y ADMINISTRATIVO PARA FORMULACIÓN SEGUIMIENTO Y/O SUPERVISIÓN Costo: \$ 100.000.000,00 Etapas: Operación Ruta Crítica: No

Producto	Actividad:
1.1 Salón comunal construido Medido a través de: Número de salones comunales Cantidad: 6,0000 Costo: \$ 2.000.000.000,00	1.1.6 TRAMITAR LICENCIAS Y PERMISOS Costo: \$ 40.000.000,00 Etapas: Operación Ruta Crítica: No
	1.1.7 REALIZAR ESTUDIOS DE LABORATORIO Costo: \$ 40.000.000,00 Etapas: Operación Ruta Crítica: No
	1.1.8 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS Costo: \$ 100.000.000,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: No
	1.1.9 CONTRATAR INTERVENTORIA Costo: \$ 100.000.000,00 Etapas: Operación Ruta Crítica: No

2 - Objetivo específico 2 Costo: \$ 3.600.000.000,00

Adecuada Infraestructura en los equipamientos del Municipio de Ibagué.

Producto	Actividad:
----------	------------

Producto	Actividad:
<p>2.1 Salón comunal adecuado (Producto principal del proyecto)</p> <p>Medido a través de: Número de salones comunales</p> <p>Cantidad: 30,0000</p> <p>Costo: \$ 3.600.000.000,00</p>	<p>2.1.1 EJECUTAR OBRA CIVIL (MEJORAMIENTO Y/O ADECUACION DE EQUIPAMIENTOS)</p> <p>Costo: \$ 2.324.000.000,00</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta Crítica: Si</p>
	<p>2.1.2 REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS</p> <p>Costo: \$ 166.000.000,00</p> <p>Etapas: Preinversión</p> <p>Ruta Crítica: Si</p>
	<p>2.1.3 SUMINISTRAR MATERIALES</p> <p>Costo: \$ 99.600.000,00</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta Crítica: No</p>
	<p>2.1.4 COMPRAR ELEMENTOS DE FERRETERIA</p> <p>Costo: \$ 99.600.000,00</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta Crítica: No</p>
	<p>2.1.5 CONTRATAR PERSONAL DE APOYO TECNICO, JURIDICO Y ADMINISTRATIVO PARA FORMULACIÓN SEGUIMIENTO Y/O SUPERVISIÓN</p> <p>Costo: \$ 446.000.000,00</p> <p>Etapas: Operación</p> <p>Ruta Crítica: No</p>
	<p>2.1.6 TRAMITAR LICENCIAS Y PERMISOS</p> <p>Costo: \$ 66.400.000,00</p> <p>Etapas: Operación</p> <p>Ruta Crítica: No</p>

Producto	Actividad:
<p>2.1 Salón comunal adecuado (Producto principal del proyecto)</p> <p>Medido a través de: Número de salones comunales</p> <p>Cantidad: 30,0000</p> <p>Costo: \$ 3.600.000.000,00</p>	<p>2.1.7 REALIZAR ESTUDIOS DE LABORATORIO</p> <p>Costo: \$ 66.400.000,00</p> <p>Etapas: Operación</p> <p>Ruta Crítica: No</p>
	<p>2.1.8 APROVISIONAR BIENES Y SERVICIOS</p> <p>Costo: \$ 166.000.000,00</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta Crítica: No</p>
	<p>2.1.9 CONTRATAR INTERVENTORIA</p> <p>Costo: \$ 166.000.000,00</p> <p>Etapas: Operación</p> <p>Ruta Crítica: No</p>

Alternativa: Construcción y mejoramiento de 36 equipamientos en el Municipio de Ibagué.

Actividad 1.1.1 EJECUTAR OBRA CIVIL (CONSTRUCCIÓN DE EQUIPAMIENTOS)

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$35.000.000,00
1	\$802.923.961,00
2	\$420.000.000,00
3	\$142.076.039,00
Total	\$1.400.000.000,00

Periodo	Total
0	\$35.000.000,00
1	\$802.923.961,00
2	\$420.000.000,00
3	\$142.076.039,00
Total	

Actividad 1.1.2 REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$2.500.000,00
1	\$57.351.712,00
2	\$30.000.000,00
3	\$10.148.288,00
Total	\$100.000.000,00

Periodo	Total
0	\$2.500.000,00
1	\$57.351.712,00
2	\$30.000.000,00
3	\$10.148.288,00
Total	

Actividad 1.1.3 SUMINSTRAR MATERIALES

Periodo	Materiales
0	\$1.500.000,00
1	\$34.411.027,00
2	\$18.000.000,00
3	\$6.088.973,00
Total	\$60.000.000,00

Periodo	Total
0	\$1.500.000,00
1	\$34.411.027,00
2	\$18.000.000,00
3	\$6.088.973,00
Total	

Actividad 1.1.4 COMPRAR ELEMENTOS DE FERRETERIA

Periodo	Materiales
0	\$1.500.000,00
1	\$34.411.027,00
2	\$18.000.000,00
3	\$6.088.973,00
Total	\$60.000.000,00

Periodo	Total
0	\$1.500.000,00
1	\$34.411.027,00
2	\$18.000.000,00
3	\$6.088.973,00
Total	

Actividad 1.1.5 CONTRATAR PERSONAL DE APOYO TECNICO,JURIDICO Y ADMINISTRATIVO PARA FORMULACIÓN SEGUIMIENTO Y/O SUPERVISIÓN

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$2.500.000,00
1	\$57.351.711,00
2	\$30.000.000,00
3	\$10.148.289,00
Total	\$100.000.000,00

Periodo	Total
0	\$2.500.000,00
1	\$57.351.711,00
2	\$30.000.000,00
3	\$10.148.289,00
Total	

Actividad 1.1.6 TRAMITAR LICENCIAS Y PERMISOS

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones
1	\$16.000.000,00
2	\$24.000.000,00
Total	\$40.000.000,00

Periodo	Total
1	\$16.000.000,00
2	\$24.000.000,00
Total	

Actividad 1.1.7 REALIZAR ESTUDIOS DE LABORATORIO

Periodo	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción
1	\$16.000.000,00
2	\$24.000.000,00
Total	\$40.000.000,00

Periodo	Total
1	\$16.000.000,00
2	\$24.000.000,00
Total	

Actividad 1.1.8 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

Periodo	Maquinaria y Equipo
0	\$2.500.000,00
1	\$57.351.712,00
2	\$30.000.000,00
3	\$10.148.288,00
Total	\$100.000.000,00

Periodo	Total
0	\$2.500.000,00
1	\$57.351.712,00
2	\$30.000.000,00
3	\$10.148.288,00
Total	

Actividad 1.1.9 CONTRATAR INTERVENTORIA

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$2.500.000,00
1	\$57.351.712,00
2	\$30.000.000,00
3	\$10.148.288,00
Total	\$100.000.000,00

Periodo	Total
0	\$2.500.000,00
1	\$57.351.712,00
2	\$30.000.000,00
3	\$10.148.288,00
Total	

Actividad 2.1.1 EJECUTAR OBRA CIVIL (MEJORAMIENTO Y/O ADECUACION DE EQUIPAMIENTOS)

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$1.962.076.039,00
3	\$361.923.961,00
Total	\$2.324.000.000,00

Periodo	Total
0	\$1.962.076.039,00
3	\$361.923.961,00
Total	

Actividad 2.1.2 REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$140.148.288,00
3	\$25.851.712,00
Total	\$166.000.000,00

Periodo	Total
0	\$140.148.288,00
3	\$25.851.712,00
Total	

Actividad 2.1.3 SUMINISTRAR MATERIALES

Periodo	Materiales
0	\$84.088.973,00
3	\$15.511.027,00
Total	\$99.600.000,00

Periodo	Total
0	\$84.088.973,00
3	\$15.511.027,00
Total	

Actividad 2.1.4 COMPRAR ELEMENTOS DE FERRETERIA

Periodo	Materiales
0	\$84.088.973,00
3	\$15.511.027,00
Total	\$99.600.000,00

Periodo	Total
0	\$84.088.973,00
3	\$15.511.027,00
Total	

Actividad 2.1.5 CONTRATAR PERSONAL DE APOYO TECNICO, JURIDICO Y ADMINISTRATIVO PARA FORMULACIÓN SEGUIMIENTO Y/O SUPERVISIÓN

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$140.148.288,00
1	\$140.000.000,00
2	\$140.000.000,00
3	\$25.851.712,00
Total	\$446.000.000,00

Periodo	Total
0	\$140.148.288,00
1	\$140.000.000,00
2	\$140.000.000,00
3	\$25.851.712,00
Total	

Actividad 2.1.6 TRAMITAR LICENCIAS Y PERMISOS

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones
0	\$56.059.315,00
3	\$10.340.685,00
Total	\$66.400.000,00

Periodo	Total
0	\$56.059.315,00
3	\$10.340.685,00
Total	

Actividad 2.1.7 REALIZAR ESTUDIOS DE LABORATORIO

Periodo	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción
0	\$56.059.315,00
3	\$10.340.685,00
Total	\$66.400.000,00

Periodo	Total
0	\$56.059.315,00
3	\$10.340.685,00
Total	

Actividad 2.1.8 APROVISIONAR BIENES Y SERVICIOS

Periodo	Maquinaria y Equipo
0	\$140.148.289,00
3	\$25.851.711,00
Total	\$166.000.000,00

Periodo	Total
0	\$140.148.289,00
3	\$25.851.711,00
Total	

Actividad 2.1.9 CONTRATAR INTERVENTORIA

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$140.148.289,00
3	\$25.851.711,00
Total	\$166.000.000,00

Periodo	Total
0	\$140.148.289,00
3	\$25.851.711,00
Total	

Alternativa: Construcción y mejoramiento de 36 equipamientos en el Municipio de Ibagué.

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	De costos	Aumento de precios de los materiales e insumos de la obra.	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Disminución del alcance de la obra física .	Revisión y ajuste de los presupuestos en la actualización de precios por mercado durante el proceso contractual.
	Operacionales	La comunidad no se interesa en participar en los espacios ciudadanos generados.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	No se cuenta con espacios físicos para la interacción y el desarrollo comunitario .	Socializar el alcance y objetivos a los actores locales que permitan la participación de toda la comunidad.
2-Componente (Productos)	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Condiciones del clima adverso no se pueda ejecutar las obra.	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Atraso en la ejecución de obra.	Establecer cronograma e identificar la ruta crítica de la obra
3-Actividad y/o Entregable	Operacionales	Actividad/Entregable: EJECUTAR OBRA CIVIL (CONSTRUCCIÓN DE EQUIPAMIENTOS) Riesgo: Riesgo de accidente laboral del personal durante la ejecución de la obra	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 3. Moderado	Demanda por reparaciones directas	Constitución de pólizas , capacitar al personal de trabajadores por parte del contratista en riesgo y accidentes laborales.

Alternativa: Construcción y mejoramiento de 36 equipamientos en el Municipio de Ibagué.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Reducción de gastos en traslado y/o alquiler de espacios físicos para la participación e interacción de la comunidad

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Peso m/c

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Numero de Beneficiarios

Descripción Valor Unitario: Valor transporte

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	10.800,00	\$132.000,00	\$1.425.600.000,00
1	10.800,00	\$132.000,00	\$1.425.600.000,00
2	10.800,00	\$132.000,00	\$1.425.600.000,00
3	10.800,00	\$132.000,00	\$1.425.600.000,00
4	10.800,00	\$132.000,00	\$1.425.600.000,00
5	10.800,00	\$132.000,00	\$1.425.600.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	\$1.425.600.000,00	\$1.425.600.000,00
1	\$1.425.600.000,00	\$1.425.600.000,00
2	\$1.425.600.000,00	\$1.425.600.000,00
3	\$1.425.600.000,00	\$1.425.600.000,00
4	\$1.425.600.000,00	\$1.425.600.000,00
5	\$1.425.600.000,00	\$1.425.600.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$1.140.480.000,0	\$0,0	\$142.648.288,0	\$2.242.145.798,9	\$386.203.344,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-1.630.517.430,9
1	\$1.140.480.000,0	\$0,0	\$57.351.712,0	\$901.454.201,9	\$283.503.423,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-101.829.336,9
2	\$1.140.480.000,0	\$0,0	\$30.000.000,0	\$471.540.000,0	\$243.200.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$395.740.000,0
3	\$1.140.480.000,0	\$0,0	\$36.000.000,0	\$565.847.999,2	\$90.613.233,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$448.018.767,8
4	\$1.140.480.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$1.140.480.000,0
5	\$1.140.480.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$1.140.480.000,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Construcción y mejoramiento de 36 equipamientos en el Municipio de Ibagué.					
\$504.278.823,06	16,64 %	\$1,10	\$9.392,29	\$5.072.270.649,77	\$112.413.725,95

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Salón comunal construido	\$285.627.692,29
Salón comunal adecuado (Producto principal del proyecto)	\$111.950.149,87

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Aumentar equipamientos en las distintas comunas del Municipio de Ibagué.

Producto

1.1. Salón comunal construido

Indicador

1.1.1 Salones comunales construidos

Medido a través de: Número de salones comunales

Meta total: 6,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Informe de obra y registro fotográfico

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	3,0000	2	3,0000
Total:			6,0000

02 - Objetivo 2

2. Adecuada Infraestructura en los equipamientos del Municipio de Ibagué.

Producto

2.1. Salón comunal adecuado (Producto principal del proyecto)

Indicador

2.1.1 Salones comunales adecuados

Medido a través de: Número de salones comunales

Meta total: 30,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Informe de obra y registro fotográfico

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	10,0000	1	10,0000
2	8,0000	3	2,0000

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Planes de acción con acción participativa para la recuperación del tejido social

Medido a través de: Número

Código: 2100G130

Fórmula: Sumatoria No. Planes de acción con acción participativa para la recuperación del tejido social

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Informe de obra y registro fotográfico.

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	10	1	13
2	11	3	2
		Total:	36

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4502 - Fortalecimiento del buen gobierno para el respeto y garantía de los derechos humanos.

Subprograma presupuestal

1400 INTERSUBSECTORIAL VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	IBAGUÉ	Municipios	Propios	0	\$2.310.902.274,00
				1	\$929.097.727,00
				2	\$486.000.000,00
				3	\$583.199.999,00
	Total	\$4.309.200.000,00			
	Total Inversión				\$4.309.200.000,00
Operación	IBAGUÉ	Municipios	Propios	0	\$397.415.207,00
				1	\$286.703.423,00
				2	\$248.000.000,00
				3	\$92.681.370,00
	Total	\$1.024.800.000,00			
	Total Operación				\$1.024.800.000,00
Preinversión	IBAGUÉ	Municipios	Propios	0	\$142.648.288,00
				1	\$57.351.712,00
				2	\$30.000.000,00
				3	\$36.000.000,00
				4	\$0,00
	Total	\$266.000.000,00			
	Total Preinversión				\$266.000.000,00
Total					\$5.600.000.000,00

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Aumentar los espacios físicos para la participación social y ciudadana en el Municipio de Ibagué	Equipamiento construido y/o mejorado	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Obras realizadas e informe de ejecución y registro Fotográfico.	Actualización de precios del mercado durante el proceso contractual., Las comunidades participan en las juntas de acción comunal y dan soluciones a las necesidades del sector
Componentes (Productos)	1.1 Salón comunal construido	Salones comunales construidos	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Informe de obra y registro fotográfico	Se establece cronograma identificando la ruta crítica de la obra para dar solución
	2.1 Salón comunal adecuado (Producto principal del proyecto)	Salones comunales adecuados	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Informe de obra y registro fotográfico	
Actividades	1.1.1 - EJECUTAR OBRA CIVIL (CONSTRUCCIÓN DE EQUIPAMIENTOS)(*) 1.1.2 - REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS(*) 1.1.3 - SUMINISTRAR MATERIALES 1.1.4 - COMPRAR ELEMENTOS DE FERRETERIA 1.1.5 - CONTRATAR PERSONAL DE APOYO TECNICO, JURIDICO Y ADMINISTRATIVO PARA FORMULACIÓN SEGUIMIENTO Y/O SUPERVISIÓN 1.1.6 - TRAMITAR LICENCIAS Y PERMISOS 1.1.7 - REALIZAR ESTUDIOS DE LABORATORIO 1.1.8 - ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS 1.1.9 - CONTRATAR INTERVENTORIA	Nombre: Planes de acción con acción participativa para la recuperación del tejido social Unidad de Medida: Número Meta: 36.0000	Tipo de fuente: Fuente:	Realizar capacitaciones identificando los posibles riegos laborales
	2.1.1 - EJECUTAR OBRA CIVIL (MEJORAMIENTO Y/O ADECUACION DE EQUIPAMIENTOS)(*) 2.1.2 - REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS(*) 2.1.3 - SUMINISTRAR MATERIALES 2.1.4 - COMPRAR ELEMENTOS DE FERRETERIA 2.1.5 - CONTRATAR PERSONAL DE APOYO TECNICO, JURIDICO Y ADMINISTRATIVO PARA FORMULACIÓN SEGUIMIENTO Y/O SUPERVISIÓN 2.1.6 - TRAMITAR LICENCIAS Y PERMISOS 2.1.7 - REALIZAR ESTUDIOS DE LABORATORIO 2.1.8 - APROVISIONAR BIENES Y SERVICIOS 2.1.9 - CONTRATAR INTERVENTORIA		Tipo de fuente: Fuente:	

(*) Actividades con ruta crítica