|  |
| --- |
| ACTA DE COLINDANCIA Resolución conjunta IGAC No. 1101 No. 11344 31-13-2020, Resolución No. 1040 de 2023 Decreto… de 2024.  |
|
| El día de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 202\_\_**,** en la ciudad de Ibagué, los abajo firmantes en calidad de propietarios de los inmuebles distinguidos con los folios de matrícula inmobiliaria 350-\_\_\_\_\_\_\_\_\_, y 350-\_\_\_\_\_\_\_\_\_, en virtud del principio de la autonomía de la voluntad y de común acuerdo y de manera libre y espontánea, definen la línea de división de los inmuebles distinguidos en la presente acta, que serán insumo para la elaboración de la descripción técnica de los mismos y para ello:1. Manifiestan que no existen conflictos de superposición.
2. Manifiestan que el lindero acordado no resulta en detrimento de su propiedad.
3. Manifiestan que han reconocido física y jurídicamente el lindero.
 |
| 1. **PREDIO OBJETO DE SOLICITUD**
 |
| **Número Predial Nacional**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **7** | **3** | **0** | **0** | **1** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

 |
| **Id Operación (código homologado)** |
| **Folio de Matrícula Inmobiliaria AREA DEL PREDIO:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **3** | **5** | **0** | **-** |  |  |  |  |  |  |  |

 |
| Departamento: Tolima Municipio: Ibagué Vereda/Barrio: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Dirección:  |
| Nombre del predio:  |
| Urbano Rural\_\_\_\_\_\_\_\_  |
| 1. **PROPIETARIOS PREDIO OBJETO DE SOLICITUD**
 |
| **Nombres y apellidos** | **Tipo Documento** | **N° Documento** | **Firma y huella** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| La Alcaldía de Ibagué, da cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 por el cual se establece el Régimen General de Protección de Datos y al Decreto Nacional 1377 de 2013, responsable del tratamiento (almacenamiento, uso, circulación o eliminación) de los datos personales adquiridos en bases de datos o archivos. En tal condición se requiere su autorización para que, de manera libre, voluntaria y debidamente informada, nos permita almacenar, usar, circular, suprimir, procesar y en general, dar tratamiento a los datos que fueron suministrados por usted y que se han incorporado en la base de datos de la alcaldía de Ibagué. Esta información es y será utilizada para el proceso de inspección vigilancia y control del trámite CERTIFICADO DE PUBLICIDAD EXTERIOR. Usted puede ejercer su derecho a conocerlos o suprimirlos enviando una solicitud al correo atencionciudadano@ibague.gov.co. Así mismo, si requiere actualizar, rectificar o corregir sus datos personales. La Alcaldía de Ibagué será el responsable del Tratamiento de sus datos personales, ubicada en la Calle 9 No. 2 – 59, en la ciudad de Ibagué - Tolima (Col). Leído lo anterior autorizo de manera previa, explícita e inequívoca a la Alcaldía de Ibagué para el tratamiento de datos personales suministrados por mi persona dentro de las finalidades legales, contractuales, comerciales y las aquí contempladas. Declaro que soy titular de la información suministrada de forma voluntaria, siendo completa, veraz y exacta. Al dar clic en aceptar, está aceptando que la Alcaldía de Ibagué. Realice tratamiento de sus datos personales conforme las Políticas y Procedimientos para el Tratamiento de Datos Personales. |
| 1. **DESCRIPCIÓN DEL LINDERO COLINDANTE DEL INMUEBLE OBJETO DE LA SOLICITUD (ANTES DE LA RECTIFICACION DE AREAS)**
 |
|  |
| 1. **DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL LINDERO DEFINITIVO PREDIO OBJETO DE SOLICITUD (DESPUES DE LA RECTIFICACION DE AREAS)**
 |
|  |
| 1. **CONSTANCIA DE ACUERDO ENTRE LAS PARTES**
 |
| 1. El día \_\_\_\_\_\_de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 202\_\_, en el municipio de Ibagué, los abajo firmantes en calidad de propietarios de los inmuebles distinguidos con los folios de matrículas inmobiliarias 350-\_\_\_\_\_\_\_\_\_, y 350-\_\_\_\_\_\_\_\_\_, en virtud del principio de la autonomía de la voluntad y en curso del procedimiento catastral con efectos registrales de rectificación de área de terreno manifestamos que hemos llegado a acuerdo sobre la línea de división de los inmuebles distinguidos en la presente acta, ha sido puesto en nuestro conocimiento que al no lograrse pleno acuerdo por vía administrativa, deberá agotarse el proceso judicial de deslinde y amojonamiento.
2. La presente Acta de Colindancia se suscribe en los términos y condiciones establecidos en los artículos 6.3, 7, 8, 9, 22 y 25 de la Resolución Conjunta IGAC No. 1101 SNR No. 11344 de 2020, Acta que se anexará a la Resolución que rectifica los linderos del predio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, la que una vez en firme y ejecutoriada será enviada por el Gestor Catastral a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ibagué para su correspondiente anotación en el folio de matrícula inmobiliaria **350-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
 |
| 1. **PROPIETARIOS PREDIO OBJETO DE SOLICITUD**
 |
| **Nombres y apellidos** | **Tipo Documento** | **N° Documento** | **Teléfono Y Correo Electrónico** | **Firma y huella** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| La Alcaldía de Ibagué, da cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 por el cual se establece el Régimen General de Protección de Datos y al Decreto Nacional 1377 de 2013, responsable del tratamiento (almacenamiento, uso, circulación o eliminación) de los datos personales adquiridos en bases de datos o archivos. En tal condición se requiere su autorización para que, de manera libre, voluntaria y debidamente informada, nos permita almacenar, usar, circular, suprimir, procesar y en general, dar tratamiento a los datos que fueron suministrados por usted y que se han incorporado en la base de datos de la alcaldía de Ibagué. Esta información es y será utilizada para el proceso de inspección vigilancia y control del trámite CERTIFICADO DE PUBLICIDAD EXTERIOR. Usted puede ejercer su derecho a conocerlos o suprimirlos enviando una solicitud al correo atencionciudadano@ibague.gov.co. Así mismo, si requiere actualizar, rectificar o corregir sus datos personales. La Alcaldía de Ibagué será el responsable del Tratamiento de sus datos personales, ubicada en la Calle 9 No. 2 – 59, en la ciudad de Ibagué - Tolima (Col). Leído lo anterior autorizo de manera previa, explícita e inequívoca a la Alcaldía de Ibagué para el tratamiento de datos personales suministrados por mi persona dentro de las finalidades legales, contractuales, comerciales y las aquí contempladas. Declaro que soy titular de la información suministrada de forma voluntaria, siendo completa, veraz y exacta. Al dar clic en aceptar, está aceptando que la Alcaldía de Ibagué. Realice tratamiento de sus datos personales conforme las Políticas y Procedimientos para el Tratamiento de Datos Personales. |
| 1. **COLINDANTES LINDERO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
 |
| **Nombres y apellidos** | **Tipo Documento** | **N° Documento** | **Teléfono Y Correo Electrónico** | **Firma y huella** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| La Alcaldía de Ibagué, da cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 por el cual se establece el Régimen General de Protección de Datos y al Decreto Nacional 1377 de 2013, responsable del tratamiento (almacenamiento, uso, circulación o eliminación) de los datos personales adquiridos en bases de datos o archivos. En tal condición se requiere su autorización para que, de manera libre, voluntaria y debidamente informada, nos permita almacenar, usar, circular, suprimir, procesar y en general, dar tratamiento a los datos que fueron suministrados por usted y que se han incorporado en la base de datos de la alcaldía de Ibagué. Esta información es y será utilizada para el proceso de inspección vigilancia y control del trámite CERTIFICADO DE PUBLICIDAD EXTERIOR. Usted puede ejercer su derecho a conocerlos o suprimirlos enviando una solicitud al correo atencionciudadano@ibague.gov.co. Así mismo, si requiere actualizar, rectificar o corregir sus datos personales. La Alcaldía de Ibagué será el responsable del Tratamiento de sus datos personales, ubicada en la Calle 9 No. 2 – 59, en la ciudad de Ibagué - Tolima (Col). Leído lo anterior autorizo de manera previa, explícita e inequívoca a la Alcaldía de Ibagué para el tratamiento de datos personales suministrados por mi persona dentro de las finalidades legales, contractuales, comerciales y las aquí contempladas. Declaro que soy titular de la información suministrada de forma voluntaria, siendo completa, veraz y exacta. Al dar clic en aceptar, está aceptando que la Alcaldía de Ibagué. Realice tratamiento de sus datos personales conforme las Políticas y Procedimientos para el Tratamiento de Datos Personales. |

|  |
| --- |
| **APROBACIÓN DEL GESTOR CATASTRAL** |
| REVISÓ Y VERIFICÓ | Nombre | Cargo | Firma |
|  |  |  |
| Dependencia | Lugar | Fecha |
|  |  |  |
| APROBÓ | Nombre | Cargo | Firma |
|  |  |  |
| Dependencia | Lugar | Fecha |
|  |  |  |